

ARCA
ARCHITECTURES

CLINIQUE VÉTÉRINAIRE



A photograph showing the exterior of a modern veterinary clinic. The building features a large, red-painted metal panel with horizontal siding. To the left, there's a white section with a glass door and a dark blue or black base. The sky is clear and blue.

ALÈS • 2024

SOMMAIRE

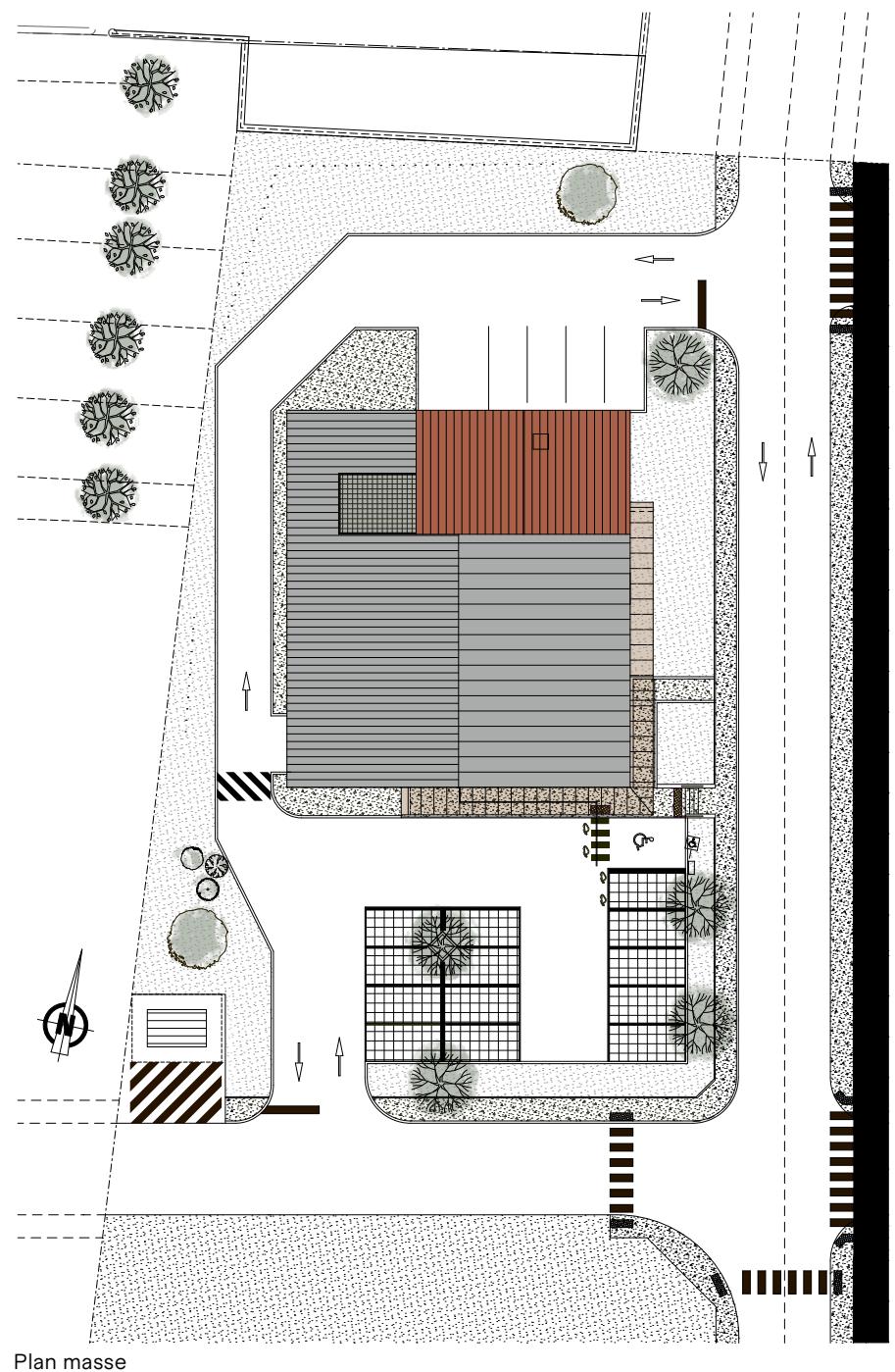
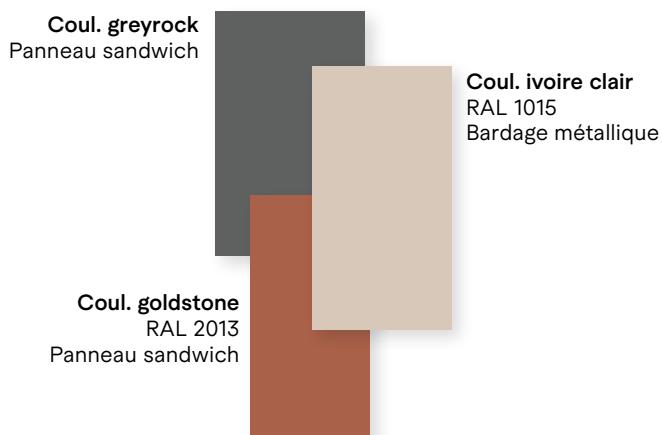
Le projet	4
Le chantier	8
Gestion environnementale	12
L'intérieur	14
Quelques chiffres	18

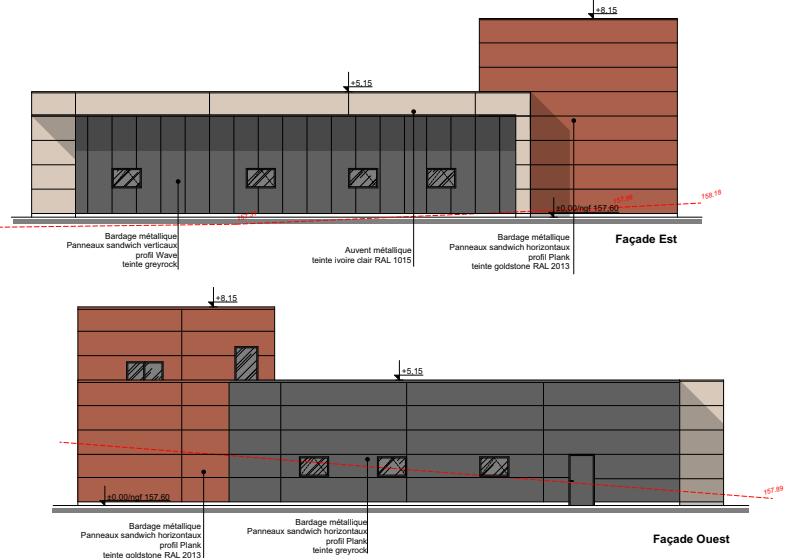
LE PROJET

Construction et aménagement intérieur d'une clinique vétérinaire dans une zone d'activité à Ales (1019)
Maître d'ouvrage : SAS MBFP

Avec un travail en étroite collaboration avec le docteur vétérinaire, futur utilisateur des espaces liés aux divers soins promulgués sur les animaux de compagnie, l'agence Arca Architecture a conçu et suivi la réalisation de cet établissement en répondant aux contraintes liées aux futurs équipements techniques comme la salle de radiologie dotée d'un scanner dernière génération.

Alliant l'esthétique à la résistance et la durabilité, les revêtements de sol, les peintures et cimaises de protection murale répondent à un cahier des charges et des critères liés à la destination des locaux de soin et d'accueil.





6

7

LE CHANTIER





Fondations superficielles, avancement VRD gros œuvre, décembre 2023



Dallage B.A. sur terre-plein et isolation et montage de l'ossature, janvier 2024



Clos couvert du bâtiment, avril 2024



Façades en panneau sandwich au niveau terrasse, avril 2024

GESTION ENVIRONNEMENTALE



INTÉGRATION DES ÉNERGIES RENOUVELABLES

Pose de 50 panneaux photovoltaïques
de 425Wc destinés à l'autoconsommation.

12

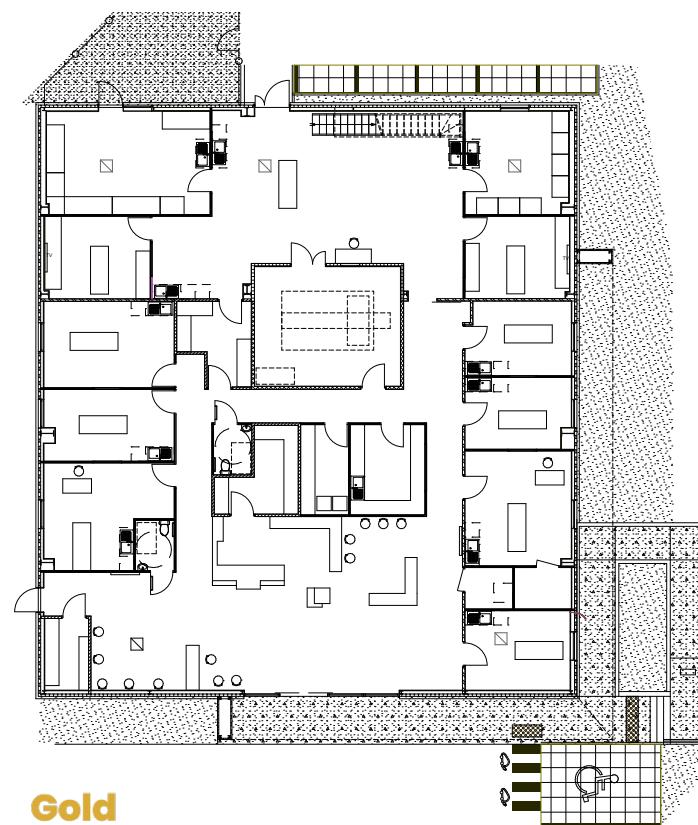
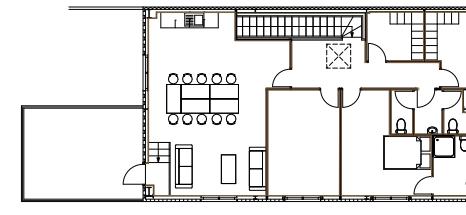


GESTION DES EAUX PLUVIALES

L'infiltration des eaux pluviales sur le terrain est en partie gérée par la mise en place de pavés drainants pour les places de stationnement perméables.
Système de chez Ecovégétal

13

L'INTÉRIEUR



Labélisés Gold Cat Friendly,
 les espaces ont dû être conçus
 pour respecter les exigences
 liées à la charte du label.



Hall d'entrée, espace d'accueil



Salle de préparation



Espace d'accueil Gold Cat Friendly



Salle de consultation

QUELQUES CHIFFRES

2 200 m²

Surface terrain

614 m²

556 m² + 58 m² auvent

Emprise clinique

116 m²

Surface accessible au public

141 m²

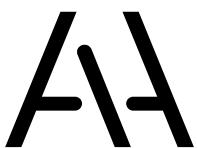
Cheminements piétons

632 m²

Espaces verts

813 m²

Voirie (circulation et stationnement)



02 38 84 60 00

19ter rue de Limare
45000 Orléans

www.arca.archi
contact@arca.archi

